



Gotlandsodlarna
önsaker

ÅRSREDOVISNING 2013

coop
Gotland

INNEHÅLL

VD har ordet	3
Distriktsfullmäktige	4
Butiksråd	4
Butikschefer	4
Föreningens ledning	5
Organisation	5
Året i korthet	6
Fastigheter	7
Visby Handelsfastigheter AB	7
Sponsring	7
Coop Konsum	8
Coop Öster	8
Coop Forum Visby	9
Förvaltningsberättelse	10
Resultaträkning	11
Balansräkning	12
Kassaflödesanalys	14
Noter	15
Revisionsberättelse	18

Coop Gotland ekonomisk förening

Österväg 7-9
621 45 Visby
Telefon: 010-747 30 00
www.coop.se/gotland
Org.nr: 734000-1325

Form: Bild & Reklam, Visby
Foto: Bildvision, Visby (Göran Nilsson,
Jesper Hammarlund),
Bild & Reklam
Tryck: iVisby
Papper: Cocoon Offset, FSC-certifierat,
Ett obstrukterat papper med 100% returfiber



Föreningens styrelse



Leif Dahlby
f. 1954. Ordförande i Coop
Gotlands styrelse sedan
2001. Ledamot sedan 1995.



Karin Björnson
f. 1945. Styrelseledamot
sedan 2009.



Jan Ehnberg
f. 1937. Styrelseledamot
sedan 2009.



Eva Gardell
f. 1947. Styrelseledamot
sedan 2009.



Rolf Jonasson
f. 1947. Styrelseledamot
sedan 2010.



Eva Pettersson
f. 1951. Styrelseledamot
sedan 2009.



Kjell Österberg
f. 1959. Styrelseledamot
sedan 2001.



Hans-Göran Hedström
f. 1957. Styrelseledamot sedan
2013. Personalrepresentant
Handelsanställdas förbund.

Revisorer

Bengt-Arne Andersson
Karl-Evert Norberg
Auktoriserad revisor
Anita Levander

Valberedning

Claes-Göran Nilsson, sammankallande
Yngve Ahlgren
Monica Rasmussen
Clary Winberg

Styrelsemöten

Styrelsen har under året haft
11 protokollförda sammanträden.

ÅRSSTÄMMA

Onsdagen den 23 april
kl. 19.00
Restaurang Hvitstjärna
Langsväg 4, Visby

STARK MEDLEMSNYTTA MED ÅTERBÄRING OCH INVESTERINGAR!

2013 blev året då vi beslutade att investera i nya Coop Forum Visby, Stenhuggaren.

Försäljning & medlemsnytta

Försäljningen 2013 visar ett tapp jämfört med 2012. Tappet beror på utebliven NonFood försäljning på fd Coop Forum då hela detta sortiment togs bort i samband med att Coop Öster renodlades till matbutik. Coop Konsumbutikerna har en ökningstakt i nivå med rikssnittet med undantag för Coop Konsum Klintehamn som tappade försäljning under våren och sommaren. Butikens problem rättades till under hösten och i slutet av året var butiken uppe på rätt nivå igen. Glädjande nog ökar vår medlems-tillströmning och vi närmar oss nu 31 000 medlemmar. Under året gjorde vi stor medlemsnytta med drygt 4,5 mkr i återbäring till våra medlemmar och investeringar i vårt butiksnät på ca 20 mkr.

Strategi

Vår strategi och affärsplan har fortsatt att utvecklas och ligger till grund för de kommande åren, med inriktning på lönsam tillväxt. Vår vision är att vara "Regionens ledande detaljhandelsföretag". Vi skall med fokus på matglädje och hållbar konsumtion ha de ledande och mest inspirerande matbutikerna på Gotland. Affärsplanen ligger till grund för ökade marknadsandelar på Gotland när nya Coop Forum öppnar sommaren 2014.

Utsikter

2014 kommer Coop Gotland öppna Gotlands modernaste stormarknad på kvarteret Stenhuggaren i utkanten av Visby, bygget har startat i skrivande stund. Vi kan på allvar konkurrera på marknaden och ta viktiga marknadsandelar, framförallt under sommaren och hösten då butiken är iordningsställd och nyöppnad. Detta ger oss möjlighet att på allvar



konkurrera på volymmarknaden och möta den tuffa konkurrensen från ICA Maxi och Willys. Vi skall verka på marknaden för våra medlemmar och ge dem medlemsnytta och hela tiden sträva efter att vara bättre än våra konkurrenter. Vi vill samtidigt bidra till ett hållbart samhälle med ett starkt engagemang för miljö och ekologi. Den nya stormarknaden kommer att utrustas med ett slutet CO₂ kylsystem, det absolut mest miljö-smarta alternativet på marknaden och det andra i sitt slag på Gotland. Kylsystemet finns sedan ett knappt år även på Coop Öster. Stormarknaden kommer också vara miljöbyggnad klass guld, den första på Gotland med detta tuffa kriterium. All överskottsenergi kommer att återanvändas. Butikens returmaskin kommer att få en biståndsknapp och kunderna kan då välja att skänka sina pantpengar till We Effect (f.d. Kooperation utan gränser) och därmed påverka fattigdomen i världen.

Richard Hedsand
VD



DISTRIKTSFULLMÄKTIGE

Fullmäktige i Visby Coop Öster

Kenth Ahlgren, Visby
Lena Andersson, Visby
Lars Fransson, Visby
Christer Engelhart, Visby
Bengt Fredin, Visby
Eva Gardell, Visby
Olle Hammarberg, Visby
Jenny Lundahl, Visby
Uno Jonsson, Visby
Boy Larsson, Visby
Sonia Landin, Visby
Ove Lindström, Visby
Monica Rasmussen, Visby
Leif Söderdahl, Visby
Ingegerd Sahlsten, Visby

Fullmäktige i Visby Gråbo Torg

Sol-Britt Augustsson, Visby
Margareta Carlström Nilsson, Visby
Ann-Marie Karlsson, Visby
Rune Hammarström, Visby
Asta Holmström, Visby
Björn Jansson, Visby
Lars Lawergren, Visby
Torgny Landin, Visby
Claes-Göran Nilsson, Visby
Lilian Virgin, Visby

Fullmäktige i Klintehamn och Roma

Hans Hansson, Klintehamn
Inez Ahlqvist, Klintehamn
Karin Skörnemo, Klintehamn
Birre Stumle, Klintehamn

Fullmäktige i Hemse och Ljugarn

Carina Kristiansson, Hemse
Åsa Gustafsson, Hemse
Margit Ahlgren, Ljugarn
Yngve Ahlgren, Ljugarn
Bodil Billgren, Ljugarn

Fullmäktige på Norr (Slite, Lärbo och Fårö)

Göran Eldnor, Slite
Yngve Olsson, Fårö
Clary Winberg, Lärbo

BUTIKSRÅD

Butiksråd Klintehamn

Inez Ahlqvist
Mattias Niklasson
Hans Hansson
Lisbeth Jakobsson
John Johansson
Eva Pettersson
Karin Skörnemo
Birre Stumle

Butiksråd Ljugarn

Yngve Ahlgren
Margit Ahlgren
Jan Ehnberg
Birgitta Andersson
Bodil Billgren
Lena Thuresson

Butiksråd Hemse

Carin Amlinger
Åsa Gustafsson
Carina Kristiansson
Ingegerd Laumark
Gösta Pettersson
Magnus Sundblad
Grace Hörberg

Butiksråd Lärbo

Sixten Björklund
Christina Dahlberg
Annica Gahnström
Eva Karlsson
Jesper Gistedt

Butiksråd Slite

Göran Eldnor

BUTIKSCHEFER



Mattias Andersson
Coop Konsum Lärbo



Magnus Sjöberg
Coop Konsum Slite



Rolf Johansson
Coop Konsum Klintehamn



Alexander Olofsson
Coop Konsum Hemse



Daniel Eriksson
Coop Öster



Pär Westberg
Coop Konsum Ljugarn



Ronnie Torestad
Coop Forum Visby



Sophi Kellgren
Coop Konsum Gråbotorg



Eva-Lisa Lindby
(tf) Coop Konsum Roma

FÖRENINGENS LEDNING



Richard Hedsand
VD, anställd sedan 2011
född 1973



Lena Wahlgren
Ekonomichef, anställd sedan
2012, född 1962



Mikael Hellström
Driftchef, anställd sedan
2011, född 1972

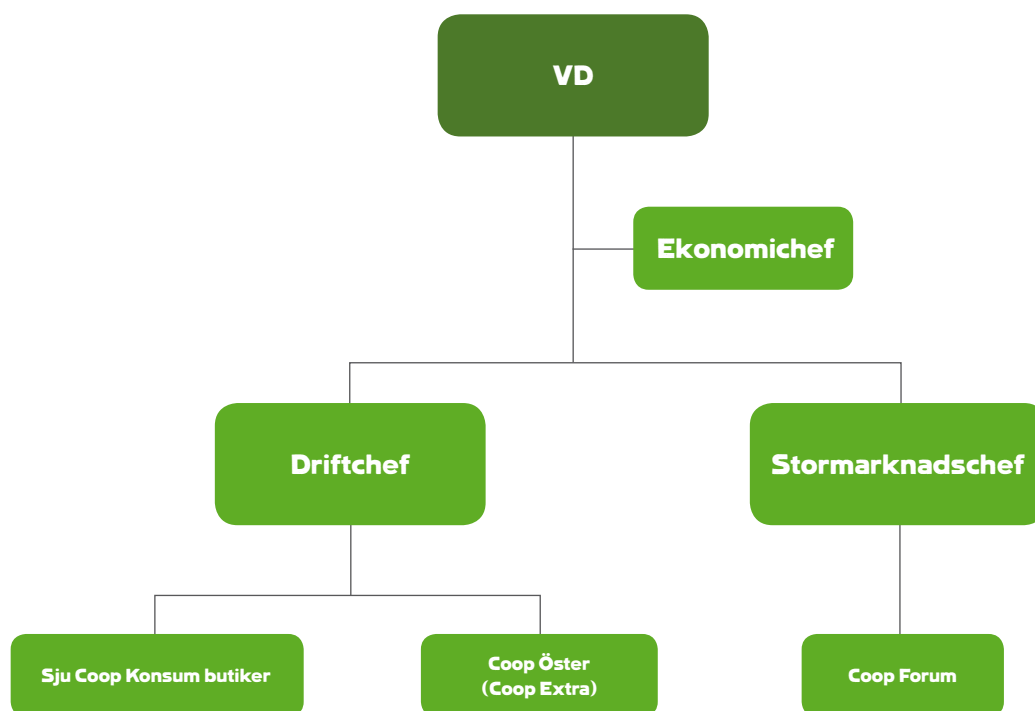


Ronnie Torestad
Stormarknadschef, anställd
sedan 2013, född 1968

ORGANISATION

Coop Gotland är en ekonomisk förening som ägs av närmare 31 000 medlemmar. Konsumentkooperationen är organiserad samverkan mellan medlemmar för att skapa ekonomiska och andra mervärden åt var och en. Konsumentkooperationen ska göra det

möjligt för medlemmar att i sin konsumtion bidra till ett samhälle som präglas av ekonomisk utveckling, ekologisk uthållighet, social tillit och samverkan.



ÅRET I KORTHET

Försäljning

Försäljningen totalt i föreningens samtliga butiker minskade med 38 mkr, 10,6%, till 320 mkr inklusive moms. Tappet i försäljning motsvarade hela NonFood försäljningen på tidigare Coop Forum, vilket är enligt plan, samt ett tillfälligt tapp på Coop Konsum Klintehamn.

Resultat – bästa i föreningens historia

Resultatet efter finansnetto uppgick till 33,3 mkr. Försäljningen av fastigheten Tärnan bidrog till det goda resultatet. 2013 visar kraftiga resultatförbättringar på våra sju Coop Konsumbutiker på totalt drygt 5 mkr jämfört med 2012.

Coop Konsum

Coop Konsumbutikerna förbättrade sitt samlade resultat med drygt 5 mkr under 2013 mot 2012. Under 2012 var det fyra butiker som visade negativt resultat mot endast en butik under 2013. Under året har Coop Gotland, med mycket gott resultat, genomfört ett sortiments- och säljstyrningsprojekt. Detta landsomfattande projekt genomfördes inom hela Coop gällande sortimentsanpassning och med fokus på ökad försäljning av egna märkesvaror (EVM).

Coop Öster

Coop Forum blev Coop Öster lagom till midsommar. Butiken var mycket nedsliten och en investering på ca 20 mkr genomfördes. Coop Öster ingår i Coops nya koncept "Coop" och är en renodlad matbutik med manuella färskvaruavdelningar.

Fastighet

Fastigheten Tärnan 24 såldes under hösten till Nordika Fastigheter AB. Köparen övertog fastigheten den 12 december. Coop Gotland har under 2013 genomfört en rad förbättringar på fastigheten, bland annat har Galleriagången fått nytt tak.

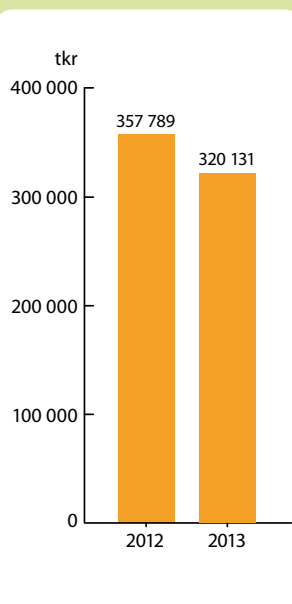
4,5 miljoner i återbäring

Medlemmarna fick under 2013 tillbaka drygt 4,5 mkr i återbäring från vår förening. Riktiga pengar på sitt konto att handla för.

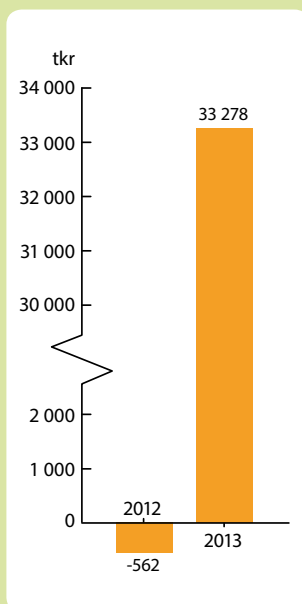
Närmare 31 000 medlemmar

Antalet medlemmar ökade även under 2013. Under året tillkom 350 nya medlemmar och vid årets slut hade föreningen totalt 30 739 medlemmar.

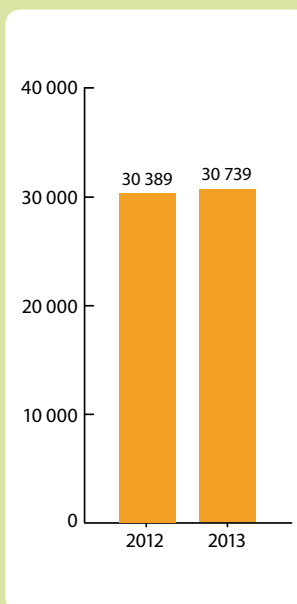
Försäljning löpande pris, inkl. moms



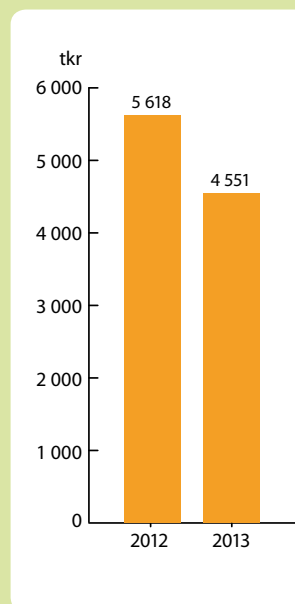
Resultat efter finansnetto



Medlemmar



Återbäring



FASTIGHETER

Under 2013 startades ett projekt tillsammans med Energibyrån Q på Gotland gällande driftoptimering av samtliga våra fastigheter. Målsättningen är att sänka våra energikostnader och förbättra vårt inomhusklimat. Även omfattade OVK besiktningar och energideklarationer sammanställdes under 2013 på samtliga fastigheter. Fastigheten Tärnan 24 i Öster Centrum såldes under hösten till Nordika Fastigheter AB med säte i Stockholm. Nordikas planer för utveckling av fastigheten känns betryggande för vår del gällande Coop Östers framtid. Vi är numera hyresgäster på Öster.

VISBY HANDELSFASTIGHETER AB

Under 2013 bildades det helägda dotterbolaget Visby Handelsfastigheter AB med Richard Hedsand som VD. Bolaget kommer att äga och förvalta fastigheten på Stenhuggaren och därmed bli hyresvärd till den nya stormarknaden Coop Forum.

SPONSRING – EN VIKTIG DEL FÖR FÖRENINGSLIVET OCH TILLVÄXTEN PÅ GOTLAND

Coop Gotland är med och sponsrar en rad idrottsföreningar på Gotland, vilket vi ser som en viktig del för att stödja föreningslivet på ön. För Visby Roma Hockey är vi en av huvudsponsorerna, laget som är mycket framgångsrikt är ett av de 30 bästa lagen i Sverige. Fotboll och innebandy är också en del av vår sponsring. Vi är även huvudsponsor för Tjejruset som arrangeras av Gotlands friidrottsförbund varje år. 2013 hade loppet ca 1 200 deltagare.

Vi är stolta sponsorer till det gotländska föreningslivet



COOP KONSUM, EN KEDJA I TILLVÄXT!

Föreningen har sju Coop Konsumbutiker fördelade över hela Gotland. Föreningen har aktivt under de senaste åren investerat och utvecklat Coop Konsumbutikerna. Butikerna sålde under 2013 för 219,3 mkr, en marginell minskning med 2,3 mkr motsvarande 1 % jämfört med 2012.

3,3 miljoner i återbäring

Medlemmarna som handlade i våra Coop Konsumbutiker fick under 2013 tillbaka 3,3 mkr tack vare medlemsåterbäringen. Riktiga pengar på Coop MedMera-kortet.

COOP ÖSTER

Ombyggnaden gav resultat – Coop Öster röstades under 2013 fram i Coops undersökning bland våra medlemmar som en av Sveriges absolut fräschaste matbutiker! Från en gammal och sliten Coop Forum till en toppmodern Coop matbutik. I februari 2013 startades en omfattande ombyggnad av vår butik på Öster. Bottenplan, som sålde NonFood artiklar, hade avvecklats och ytan stängdes av. Golv, väggar, tak, el, ventilation och all butiksutrustning byttes mot nytt. Vi gick verkligen från 1970-tal till modern tid på sex månader. Butiken togs emot med jubel och beröm från medlemmar och kunder.

Med ny modern teknik för butikskyla sänkte vi vår energiförbrukning avsevärt och den nya tekniken gav också stora fördelar gällande miljöpåverkan. Safepay-kassor med sluten kontanthantering bidrog till en mycket säkrare och tryggare tillvaro för våra medarbetare och gav minskade kassadifferenser. Nya shop and drop kassor installerades som komplement åt de traditionella kassorna och shop express utcheckning. I shop and drop scannar kunden själv sina varor vid slutet av kundvarvet som en modern snabbkassa. Detta installerades då medlemmar och kunder under många år klagat på långa kassaköer. Även de manuella avdelningarna i form av delikatess och fisk uppgraderades med bredare sortiment och större yta än tidigare. I samband med ombyggnaden skapades även en ny förbutik med servering av bland annat korv och mackor.

Sortiment

Under året har butikerna ökat andelen ekologiska varor och satsat på försäljning av Gotländska varor. Här har sortimentet verkligen breddats under 2013.

Starkt förbättrat resultat

Föreningens sju Coop Konsumbutiker förbättrade sitt driftsresultat med drygt 5 mkr jämfört med 2012. Målet att alla enheter skall vara lönsamma var nära att lyckas. En av butikerna har ett negativt resultat mot fyra butiker under 2012. Alla avtal gällande drift och underhåll omförhandlades och ett sortiments- och säljstyrningsprojekt genomfördes med bästa tänkbara resultat. Detta landsomfattande Coop projekt har fokus på sortimentstyrning. Coop Gotland var bäst bland landets alla detaljhandelsdrivande föreningar.



1,2 miljoner i återbäring

Medlemmarna som handlade i Coop Öster fick under 2013 tillbaka 1,2 mkr tack vare medlemsåterbäringen. Riktiga pengar på Coop MedMera-kortet.

Investeringar Coop Öster 2013

Under året investerades ca 20 mkr i butiken på Öster. Butiken har under en femtonårsperiod varit helt underinvesterad vilket ledde till att allt fick bytas ut. Butiken utrustades med ny modern teknik för framtiden. Miljö och hållbarhetstänk är ledord gällande investeringarna.

NYA COOP FORUM VISBY – EN SATSNING FÖR FRAMTIDEN!

Efter drygt tio år av problem med överklagande är nu bygget i full gång och öppning planeras till juni 2014. Coop Gotland bygger en ca 6 400 kvm stor byggnad som är klassad miljöbyggnad klass guld. Miljö och hållbarhet är mycket viktiga faktorer för Coop Gotland där målet är att vara så klimatsmart som möjligt, detta för att trygga en värld för framtida generationer. Stormarknaden ligger placerad i utkanten av Visby på kvarteret Stenhuggaren, där en ny rondell kommer att byggas som ansluter direkt från Visbyleden till de ca 800 p-platser som placeras framför Coop Forum.

Stormarknaden utrustas med ett miljövänligt system för butikskyla och frys, en CO₂ anläggning. Detta är den andra CO₂ anläggningen på ön, där Coop Öster var först med denna moderna anläggning. Lock och dörrar finns installerade på alla kyl- och frysmöbler, allt för att spara energi och skydda varorna i bästa tänkbara miljö. Våra konkurrenter på Gotland har gamla maskinparker som har mycket sämre miljökrav än de vi installerar.

Stormarknaden kommer att utrustas med manuella avdelningar för fisk och skaldjur samt delikatess och chark. Ett eget butiksbageri kommer att byggas. Det blir det största bageriet i butik som finns bland Coops alla butiker i Sverige.

Goda grannar i form av Biltema öppnar sitt varuhus bredvid vår Coop Forum under hösten 2014. Denna kedja gör sin första etablering här på ön och är mycket eftertraktad. Det planeras även någon form av snabbmatskedja och det finns byggrätt för ytterligare ca 5 000 kvm utöver denna satsning. Kronans Apotek kommer också ha ett fullsortiments apotek i vår fastighet.

Coop Gotland fyller 95 år 2014 samtidigt som vi gör vår största etablering sedan 1962 då Domus byggdes på Östercentrum. Föreningskontoret som idag ligger på Österväg 7-9 flyttar ut till Stenhuggarvägen 5 plan 2, kontoret har varit placerat på Östercentrum sedan 1962. Här sitter VD och funktionerna för drift, ekonomi och personal.



Styrelsen och verkställande direktören för Coop Gotland ekonomisk förening, organisationsnummer 734000-1325, avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2013.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Försäljning och marknad

Nettoomsättningen under året uppgick till 278 mkr inkl. återbäring vilket innebär en minskning gentemot föregående år med 31,1 mkr eller 10 %. Coop Gotland fortsätter sin strategi med fortsatt prisvärda varor till god kvalitet, vilket ger en mycket god konkurrenskraft. De enheter som haft de största försäljningsökningarna är Coop Konsum Lärbro, Gråbo och Slite.

Den rådande lågkonjunkturen och den allt tuffare konkurrensen minskar vår totala försäljning under 2013. Coop Gotland fortsätter dock med investeringar för framtiden. Under året gjordes en stor investering på totalt ca 20 mkr.

Coop Gotlands struktur

Under 2013 har inga butiker stängts eller nya öppnats.

Medlemsutveckling

Även under år 2013 har vi ökat medlemsantalet i Coop Gotland. Netto har vi blivit 350 fler vilket innebär att vi nu är 30 739 medlemmar som gemensamt äger Coop Gotland.

Resultat och nyckeltal

Årets resultat efter finansnetto uppgår till 33,3 mkr. Vilket är 33,9 mkr bättre än föregående år. Föreningens resultat ökade kraftigt under 2013 mot 2012. Fastighetsförsäljningen av Tärnan 24 och markförsäljning till Buffin Real Estate Sweden AB på kvarteret Stenhuggaren bidrog positivt till föreningens resultat. Ett kraftigt underskott på Coop Öster bidrog till sämre driftsresultat.

Våra Coop Konsumenter har en mycket positiv utveckling då de två senaste årens omfattande investeringar ger god effekt, en förbättring av resultatet med drygt 5 mkr mot 2012.

Vår soliditet har ökat med 3,2 procentenheter och uppgår nu till 71,4 %.

Medlemsåterbäringen under 2013 uppgick till drygt 4,5 mkr vilket delades ut till föreningens medlemmar.

Flerårsjämförelse *)

	2013	2012	2011	2010
Nettoomsättning	278,0	309,2	313,3	310,4
Res efter finansiella poster	33,3	-0,6	7,9	13,9
Soliditet (%)	71,4	68,2	67,7	64,7
Kassalikviditet (%)	289,6	101,3	140,4	161,7

*) Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Framtiden

2013 har präglats av fortsatt lågkonjunktur och oroligheter i Europa. Arbetslösheten på Gotland ökar också i takt med övriga Sverige vilket leder till minskad konsumtion. Dagligvaruhandeln har klarat sig relativt bra genom denna lågkonjunktur, dock med låg tillväxt.

Under 2013 såldes fastigheten Tärnan 24 till Nordika Fastigheter AB och fastigheten Stenhuggaren 11 såldes till Buffin Real Estate Sweden AB (Biltemas Fastighetsbolag). Dessa båda fastighetsaffärer frigör likvida medel för satsningen på nya Coop Forum Visby. Förhandling pågår gällande försäljning av ytterligare mark på kvarteret Stenhuggaren till mer handel. I samband med byggstarten av nya Coop Forum bildades ett helägt fastighetsbolag till Coop Gotland, Visby Handelsfastigheter AB. Detta bolag kommer att äga och förvalta fastigheten på Stenhuggaren.

I likhet med övriga detaljhandelsdrivande föreningar i Sverige skrev Coop Gotland på ett nytt samarbetsavtal med Coop Sverige AB vilket syftar till en starkare samverkan inom Coop. Avtalet medför många synergieffekter för Coop Gotland med bättre inköspriser på bland annat tjänster och varor.

Coop Gotland fortsätter även under 2014 att investera i vårt butiksbestånd. Under 2014 kommer ca 130 mkr att investeras i ny stormarknad på kvarterat Stenhuggaren i Visbys utkant. Detta är en av de största investeringarna som gjorts av Coop Gotland. Senast man gjorde en liknande satsning var 1962 då Domus etablerades. Målsättningen är att ta tillbaka viktiga marknadsandelar från konkurrenterna som tappats de senaste åren då volymhandeln flyttas ut från centrum.

Föreningens servicekontor där funktionerna för ekonomi, personal och drift samt VD är placerade flyttar ut till Stenhuggaren plan 2 i samband med nyöppningen av Coop Forum. Föreningskontoret har sedan 1962 varit lokaliserat på Österväg 7-9 i Visby.

Framtiden ser ljus ut för Coop Gotland. Affärsplanen för de kommande åren, där vår marknadsandel framförallt i Visby kommer att sättas i fokus med ny Coop butik i centrum och ny stormarknad på Stenhuggaren, gör att vi är det ledande detaljhandelsföretaget inom regionen.

Avslutningsvis vill styrelsen tacka alla anställda och förtroendevalda som med ett engagerat arbete bidragit till den mycket goda utveckling som åstadkommit i Coop Gotland under 2013.

Resultaträkning (tkr)

	Not	Koncernen		Moderföreningen	
		2013	2012	2013	2012
Nettoomsättning		278 019	–	278 019	309 162
Kostnad för sålda varor		-212 762	–	-212 762	-237 200
Bruttoresultat		65 257	–	65 257	71 962
Försäljningskostnader		-78 619	–	-78 619	-77 061
Administrationskostnader		-4 694	–	-4 694	-4 606
Övriga rörelseintäkter		13 057	–	13 057	8 131
Rörelseresultat	1, 2, 3	-4 999	–	-4 999	-1 574
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i dotterbolag	4	38 812	–	38 812	0
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	3	–	3	468
Övriga ränteintäkter		433	–	433	643
Räntekostnader		-1 236	–	-971	-99
Resultat efter finansiella poster		33 013	–	33 278	-562
Bokslutsdispositioner					
Avsättning till periodiseringsfond		-3	–	-3	-99
Upplösning av periodiseringsfond		2 144	–	2 144	3 171
Avskrivning utöver plan inventarier		-4 125	–	-4 125	-1 563
Skatt på årets resultat		-2	–	-2	-78
Årets vinst		31 027	–	31 292	869

Förslag till vinstdisposition:

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att moderföreningens vinst enligt balansräkningen, 31 291 823 kronor, disponeras enligt nedan:

Avsättning till reservfond	1 564 591
i ny räkning överförs	29 727 232
	31 291 823

Visby den 28 februari 2014

Leif Dahlby
Ordförande

Karin Björnson

Jan Ehnberg

Eva Gardell

Rolf Jonasson

Eva Pettersson

Kjell Österberg

Hans-Göran Hedström

Richard Hedsand
VD

Balansräkning (tkr)

Tillgångar

Tillgångar	Not	Koncernen		Moderföreningen	
		2013	2012	2013	2012
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	6	34 048	–	34 048	72 288
Inventarier, verktyg och installationer	7	28 521	–	28 521	11 657
Pågående nyanläggningar	8	39 581	–	556	1 215
		102 150	–	63 125	85 160
Finansiella anläggningstillgångar					
Insatser i KF	9	8 110	–	8 110	8 110
Förlagsandelar i KF		2 000	–	2 000	2 000
Aktier i dotterbolag		0	–	50	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1	–	1	1
Andra långfristiga fordringar		10	–	10	10
		10 121	–	10 171	10 121
Summa anläggningstillgångar		112 271	–	73 296	95 281
Omsättningstillgångar					
Varulager		11 990	–	11 990	12 630
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		387	–	387	1 074
Kortfristiga fordringar, returemballage		319	–	319	452
Aktuella skattefordringar		2 765	–	2 765	2 991
Övriga kortfristiga fordringar		8 261	–	5 158	5 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	23 475	–	26 409	1 526
Summa kortfristiga fordringar		35 207	–	35 038	11 813
Kassa och bank		67 292	–	61 187	20 953
Summa omsättningstillgångar		114 489	–	108 215	45 396
Summa tillgångar		226 760	–	181 511	140 677

Balansräkning (tkr)

Eget kapital och skulder

	Not	Koncernen		Moderföreningen	
		2013	2012	2013	2012
Eget kapital	11				
Bundet eget kapital					
Medlemsinsatser		-4 172	–	-4 172	-4 139
Reservfond		-9 426	–	-9 426	-9 383
		-13 598	–	-13 598	-13 522
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat		-69 246	–	-69 246	-68 420
Årets vinst		-31 027	–	-31 292	-869
		-100 273	–	-100 538	-69 289
Summa eget kapital		-113 871	–	-114 136	-82 811
Obeskattade reserver					
Periodiseringsfonder		-12 996	–	-12 996	-15 137
Avskrivning utöver plan inventarier		-6 807	–	-6 807	-2 682
Summa obeskattade reserver		-19 803	–	-19 803	-17 819
Avsättningar					
Beskattade reserver	12	-959	–	-959	-959
Övriga avsättningar	13	-6 829	–	-6 829	0
Summa avsättningar		-7 788	–	-7 788	-959
Långfristiga skulder					
Medlemsinlåning		-6 558	–	-6 558	-6 756
Summa långfristiga skulder		-6 558	–	-6 558	-6 756
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		-30 000	–	0	0
Leverantörsskulder		-34 367	–	-18 853	-19 461
Övriga kortfristiga skulder		-1 369	–	-1 369	-1 768
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	-13 004	–	-13 004	-11 103
Summa kortfristiga skulder		-78 740	–	-33 226	-32 332
Summa eget kapital och skulder		-226 760	–	-181 511	-140 677
Ställda säkerheter		Inga	Inga	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga	Inga	Inga

Kassaflödesanalys (tkr)

	Koncernen		Moderföreningen	
	2013	2012	2013	2012
Den löpande verksamheten				
Resultat före dispositioner och skatt	33 013	-	33 278	-562
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-31 730	-	-31 730	5 590
Betald skatt	-2	-	-2	-78
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	1 281	-	1 546	4 950
Förändring av varulager	641	-	641	6 453
Förändring av fordringar	-23 394	-	-23 225	-8 373
Förändring av kortfristiga skulder	16 408	-	894	-548
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-5 064	-	-20 144	2 482
Investeringsverksamheten				
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-90 801	-	-54 710	-23 931
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	73 557	-	76 491	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-50	-	-100	-261
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar	38 862	-	38 862	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	21 568	-	60 543	-24 192
Finansieringsverksamheten				
Förändring av insatskapital	34	-	34	44
Förändring av medlemsinlåning	-199	-	-199	-103
Förändring av räntebärande skulder	30 000	-	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	29 835	-	-165	-59
Årets kassaflöde	46 339	-	40 234	-21 769
Likvida medel vid årets början	20 953	-	20 953	42 722
Likvida medel vid årets slut	67 292	-	61 187	20 953

Tilläggsupplysningar

Belopp i tusental kronor om inget annat anges

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom vad avser redovisning av kassaflöde där Redovisningsrådets rekommendation nr 7 har tillämpats. I nettoomsättning ingår service- och provisionsintäkter. Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller kommer att få. Det innebär att föreningen redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningskostnad efter avdrag för avskrivningar enligt plan. Avskrivningar enligt plan baseras på tillgångarnas anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivningar sker vid bestående värdenedgång. Varulagret värderas till anskaffningsvärde. Övriga tillgångar, avsättningar och skulder värderas till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Koncernen

Coop Gotland koncernen består av moderföreningen Coop Gotland ekonomisk förening och helägda dotterbolaget Visby Handelsfastigheter AB. Av moderföreningens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 tkr av kostnaderna och 0 tkr av försäljningen handel med dotterbolaget.

Definition av nyckeltal

Soliditet – Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet – Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

	Koncernen		Modereföreningen	
	2013	2012	2013	2012
Not 1 Avskrivningar				
För anläggningstillgångar tillämpas följande avskrivningsprocent				
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%	-	10-20%	10-20%
Byggnad och markanläggning	3-5%	-	3-5%	3-5%
Planenliga avskrivningar på anläggningstillgångar, ingår med följande värden	5 347	-	5 347	5 590

Not 2 Anställda och personalkostnader

Kvinnor	70	-	70	75
Män	30	-	30	28
Summa	100	-	100	103
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader				
Löner och andra ersättningar	35 685	-	35 685	35 820
Sociala kostnader och pensionskostnader	12 121	-	12 121	11 964
Varav pensionskostnader	1 878	-	1 878	1 692
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	47 806	-	47 806	47 784
Könsfördelning i styrelsen				
Kvinnor	38%	-	38%	38%
Män	62%	-	62%	62%

Not 3 Arvode till revisorer

Revisionsarvode	95	-	95	85
Övriga uppdrag	29	-	29	0
Summa	124	-	124	85

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete i samband med den lagstadgade revisionen.

Övriga uppdrag avser rådgivning eller annat biträde som utförts under verksamhetsåret.

Not 4 Resultat från andelar i dotterbolag

Resultat från andelar i dotterbolag avser realisationsresultat.

ÅRSREDOVISNING FÖR ÅR 2013

	Koncernen		Moderföreningen	
	2013	2012	2013	2012
Not 5 Resultat från värdepapper/fordringar som är anläggningstillgångar				
Utdelningar på medlemsinsatser i KF	0	-	0	392
Utdelning KF förlagsinsatser	0	-	0	73
Räntor	3	-	3	3
Summa	3	-	3	468

Not 6 Byggnader och mark				
Ingående anskaffningsvärden	134 305	-	134 305	119 024
Inköp	127	-	127	15 281
Årets försäljning	-75 239	-	-75 239	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 193	-	59 193	134 305
Ingående avskrivningar	-62 017	-	-62 017	-58 709
Årets avskrivningar	-3 210	-	-3 210	-3 308
Årets försäljning	40 082	-	40 082	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 145	-	-25 145	-62 017
Utgående redovisat värde	34 048	-	34 048	72 288

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer				
Ingående anskaffningsvärden	29 319	-	29 319	21 883
Inköp	19 001	-	19 001	7 436
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 320	-	48 320	29 319
Ingående avskrivningar	-17 662	-	-17 662	-15 380
Årets avskrivningar	-2 137	-	-2 137	-2 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 799	-	-19 799	-17 662
Utgående redovisat värde	28 521	-	28 521	11 657

Not 8 Pågående nyanläggningar				
Vid årets början	1 215	-	1 215	0
Avslutade	-1 215	-	-1 215	0
Inköp	39 581	-	556	1 215
Utgående redovisat värde	39 581	-	556	1 215

Not 9 Finansiella anläggningstillgångar				
Ingående anskaffningsvärden	10 121	-	10 121	9 860
Årets förändring	0	-	50	261
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 121	-	10 171	10 121

Moderföreningen: Årets förändring avser förvärv av dotterbolaget Visby Handelsfastigheter AB (556935-7873) vilket till 100 % ägs av Coop Gotland ekonomisk förening.

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter				
Coop rabatter/bonus	1 201	-	1 201	1 131
Upplupna intäkter försäljning anläggningstillgångar	21 308	-	24 242	0
Övriga förutbetalda kostnader	966	-	966	395
Summa	23 475	-	26 409	1 526

Not 11 Förändring av eget kapital

Koncernen

Eget kapital 2012-12-31	-	-	-	-
Årets förändring vilken uppstår i samband med bildandet av koncernen	4 172	9 426	69 246	82 844
Årets resultat	-	-	31 027	31 027
Eget kapital 2013-12-31	4 172	9 426	100 273	113 871

Medlems- insatser	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
-	-	-	-
4 172	9 426	69 246	82 844
-	-	31 027	31 027
4 172	9 426	100 273	113 871

Moderföreningen

Eget kapital 2012-12-31	4 139	9 383	69 289	82 811
Förändring av medlemsinsatser	33	-	-	33
Övrig disposition av föregående års resultat	-	43	-43	-
Årets resultat	-	-	31 292	31 292
Eget kapital 2013-12-31	4 172	9 426	100 538	114 136

Medlems- insatser	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
4 139	9 383	69 289	82 811
33	-	-	33
-	43	-43	-
-	-	31 292	31 292
4 172	9 426	100 538	114 136

Not 12 Avsättningar beskattade reserver

Beskattad reserv strukturfond

Koncernen		Moderföreningen	
2013	2012	2013	2012
959	-	959	959

Not 13 Övriga avsättningar

Avsättningarna avser åtaganden hänförliga till fastighetsförsäljning.

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Upplupna löner och semesterlöner	5 617	-	5 617	5 846
Upplupna sociala avgifter	3 007	-	3 007	3 299
Förutbetalda hyresintäkter	62	-	62	1 289
Kostnader hänförliga till fastighetsförsäljning	3 945	-	3 945	0
Övriga poster	373	-	373	669
Summa	13 004	-	13 004	11 103

5 617	-	5 617	5 846
3 007	-	3 007	3 299
62	-	62	1 289
3 945	-	3 945	0
373	-	373	669
13 004	-	13 004	11 103

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Coop Gotland ekonomisk förening, org.nr 734000-1325

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Coop Gotland ekonomisk förening för år 2013.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och en koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och en koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Lekmannarevisorerna har inte granskat enligt International Standards on Auditing utan enligt god revisionssed i Sverige.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderföreningens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2013 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderföreningen och koncernen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Coop Gotland ekonomisk förening för år 2013.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Visby den 27 februari 2014

Anita Levander
Auktoriserad revisor

Bengt-Arne Andersson

Karl-Evert Norberg



Gotlänningarna givmilda med panten

Gotlands första Biståndsknapp hos Coop har snabbt blivit populär. I genomsnitt skänkte invånarna på Gotland 3,75 kronor per pantade 100 kronor till bistånd under 2013. Gotlänningarna är därmed nästan dubbelt så generösa med panten som medelsvensson, som skänker bort i snitt 1,93 kronor av sin pant.

WE
EFFECT



VI FINNS PÅ HELA GOTLAND!

Distrikt Visby

Omfattar medlemmar boende i Visby med omnejd.

Medlemsantal: 13 306

Coop Öster

Butikschef: Daniel Eriksson

Coop Konsum Gråbotorg

Butikschef: Sophi Kellgren

Distrikt Mellersta Gotland

Omfattar medlemmar boende i Klintehamn och Roma med omnejd.

Medlemsantal: 3 931

Coop Konsum Klintehamn

Butikschef: Rolf Johansson

Coop Konsum Roma

Butikschef: tf Eva-Lisa Lindby

Distrikt Norra Gotland

Omfattar medlemmar boende i Slite och Lärbro med omnejd.

Medlemsantal: 3 331

Coop Konsum Slite

Butikschef: Magnus Sjöberg

Coop Konsum Lärbro

Butikschef: Mattias Andersson

Distrikt Södra Gotland

Omfattar medlemmar boende i Hemse och Ljugarn med omnejd.

Medlemsantal: 3 406

Coop Konsum Hemse

Butikschef: Alexander Olofsson

Coop Konsum Ljugarn

Butikschef: Pär Westberg

Totalt medlemsantal

30 739 (varav 6 765 utanför Gotland)

www.coop.se/gotland